

# UHAB Free Training for HDFC Co-op & TIL Residents

## 1670 Longfellow HDFC, Bronx @ 6 pm

Tues 4/4 Building Finance: TIL + HDFC  
Wed 4/5 Working with Tenants + Shareholders  
Thurs 4/6 Complying with NYC Energy Law 84

Mon 4/10 Intro to Property Management  
Wed 4/12 Maintenance too High? Too Low?

Mon 4/17 Shareholder Training  
Tues 4/18 Violations  
Thurs 4/20 Energy Efficiency + Sustainability

Tues 4/25 New Shareholder Interviews  
Wed 4/26 Selling Shares Part 1

Tues 5/2 Advanced Co-op Management  
Thurs 5/4 Maintenance Too High? Too Low?

Tues 5/9 Selling Shares Part 2  
Wed 5/10 Intensive Contracting  
Thurs 5/11 RPIEs—Are we Exempt?

Thurs 5/18 Distressed HDFCs

Mon 5/22 Your Legal Documents  
Tues 5/23 Wills + Estates

### Get a certificate by attending 8 classes in 2017!

#### 3 minimum must include:

*Advanced Management, RPIEs, Advanced Co-op Accounting, Audited Financials*

#### Choose from these topics for the rest:

*Your Legal Docs, Elections, Co-op Accounting, Shareholder Training, Who Fixes What?, Selling Shares 1 or 2, Maintenance Too High?, Distressed HDFCs*

## 1003-5 E 174<sup>th</sup> HDFC, Bronx @ 6 pm

Tues 5/30 Who Fixes What?  
Thurs 6/1 Solar Opportunities

Mon 6/5 Advanced Co-op Management  
Tues 6/6 Selling Shares Part 1  
Thurs 6/8 Audited Financials

## 2283 Second Avenue, Manhattan

UHAB Community Training Center

Thurs 4/13 TIL Monthly \$\$\$ Reports (11 am)  
Thurs 4/20 60-40 + Amending Docs with BK Law School (6 pm)

Tues 4/25 RPIEs—Are we Exempt? (11 am)  
Wed 4/26 Succession in TIL & After (11 am)  
Wed 5/17 Co-op Accounting (6 pm)

Thurs 5/25 Rat Academy (6 pm) **\*NEW CLASS\***  
Thurs 6/1 TIL Monthly \$\$\$ Reports (11 am)  
Tues 6/6 Payroll (11 am)

## Location To Be Determined @ 6 pm

Check our website in May.

Mon 6/12 Shareholder Training  
Tues 6/13 Selling Shares Part 2  
Thurs 6/15 Advanced Co-op Accounting **\*NEW CLASS\***

Mon 6/19 Your Legal Documents  
Tues 6/20 Distressed HDFCs

Mon 6/26 Your Elections  
Tues 6/27 Building Finance: TIL + HDFC  
Thurs 6/29 Complying with NYC Energy Law 84

APRIL 2017

MAY 2017

APRIL - JUNE 2017

JUNE 2017

Please post this flyer in your building. Thanks! Visit [www.uhab.coop/training](http://www.uhab.coop/training) for more information.

# Entrenamientos Gratis Para Cooperativas

## HDFC y Edificios de TIL

### 1670 Longfellow HDFC, Bronx @ 6 pm

- lun 4/3 Finanzas del edificio: TIL + HDFC  
mar 4/11 Trabajando con inquilinos y accionistas
- mié 4/19 Introducción a administración de propiedad  
lun 4/24 Infracciones en edificios  
jue 4/27 Eficiencia energetica y sostenibilidad
- lun 5/1 Venta de acciones parte 1  
mié 5/3 Términos técnicos para los administradores  
lun 5/8 Entrevistas de accionistas nuevas
- lun 5/15 Administración avanzada de HDFCs  
mar 5/16 Venta de acciones parte 2  
mié 5/24 Contracion avanzado
- jue 5/25 HDFC's en dificultades

### 1003-5 E 174<sup>th</sup> HDFC, Bronx @ 6 pm

- mié 5/31 Entrenamiento de accionistas  
mié 6/7 ¿Quién repara qué?

### 2283 Second Avenue, Manhattan

UHAB Community Training Center

- jue 4/13 Contabilidad cooperativa (6 pm)  
mié 4/19 Informes \$\$\$ mensuales para edificios de TIL (11 am)  
mié 5/31 Informes \$\$\$ mensuales para edificios de TIL (11 am)  
mié 6/7 Nómina de sueldos (11 am at UHAB CTC)

### El ubicación de los clases será determinada pronto @ 6 pm

(Visite nuestro sitio web en mayo.)

- mié 6/14 Sus documentos legales  
mié 6/21 Sus elecciones  
jue 6/22 ¿Mantenimiento muy alto? ¿Muy bajo?  
mié 6/28 Administración avanzada de HDFCs

### ¡Puede conseguir un certificado si viene a 8 clases en 2017!

#### 3 minimo tienen que incluir:

*Administración avanzada de HDFCs, RPIEs, Informe financiero comprobado, Contabilidad cooperativa avanzada*

#### Por los demás, puede escoger cualquier clase que le interesa:

*Sus documentos legales, Sus elecciones, Entrenamientos de accionistas, ¿Quién repara qué?, Venta de acciones parte 1 o 2, ¿Mantenimiento muy alto?, HDFC's en dificultades*

**Por favor publíquelo en su edificio.**

Para más información visite [www.uhab.coop/training](http://www.uhab.coop/training). ¡Gracias!